

Załącznik nr 2 do SIWZ

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ nr wzór

zawarta w dniu roku w Dąbrowie pomiędzy

..... z siedzibą w
..... przy ul. kod
pocztowy: wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numerem KRS
..... posiadającą nr NIP zwana dalej
Sprzedawcą, reprezentowana przez:

1.
a

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W DĄBROWIE

nazwa firmy

95-047 JEŻÓW, DĄBROWA 1,

adres siedziby: (ulica/nr domu/nr lokalu/miejscowość/kod pocztowy/ poczta)

95-047 JEŻÓW, DĄBROWA 1,

adres korespondencyjny: (ulica/nr domu/nr lokalu/miejscowość/kod pocztowy/ poczta)

.....

sąd rejestrowy, w którym podmiot jest zarejestrowany - numer rejestrowy (KRS) / organ ewidencyjny i dane dotyczące wpisu

8331008672

numer NIP

000312722

REGON

.....

PESEL

zwana dalej **Klientem/Zamawiającym**, reprezentowana przez:

1. **KRZYSZTOF CZUŁNO - DYREKTOR**

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr AG.3421.02.2016 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 t. (tj.: Dz. U z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zawarto umowę o następującej treści.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków i lokali użytkowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

a) operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;

b) umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

c) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

- d) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
- h) ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się **do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej** dla punktów poboru będących własnością Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie
2. Łączna ilość energii elektrycznej, która może być zakupiona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru szacuje się w wysokości **140 303 kWh** /+/-10%/.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach niniejszej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w SIWZ oraz wskazań układów pomiarowych.
4. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 2 umowy.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby Zamawiającego.
6. Zamawiający najpóźniej w dniu podpisania umowy udzieli wybranemu Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie zgłoszenia zawartej umowy, celem przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u Operatora systemu dystrybucyjnego (OSD)

§ 3

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189 poz. 1126) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.

- b. terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
- c. powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a. przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
- b. przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy należne Wykonawcy wyniesie:

Wartość netto: zł; słownie: zł.

VAT:23 % zł; słownie: zł.

Wartość brutto zł; słownie: zł.

2. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi: zł/kWh + należny podatek VAT w wysokości% obowiązującej w dniu podpisania umowy.

3. Ceny jednostkowe określone w ust. 2 nie ulegną zmianie w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.

4. Należność Wykonawcy (Sprzedawcy energii elektrycznej) za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie dla punktów poboru, Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 2 umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego (zgodnego z OSD) w terminie do 20 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

8. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zapłaty-płatności należy dokonać nie później niż w 5-tym dniu od daty otrzymania faktury przy czym fakt udokumentowania wpływu faktury do Zamawiającego w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zapłaty ciąży na Zamawiającym.

§ 6

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie dodni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury VAT adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.
4. Po zakończeniu procesu reklamacyjnego Zamawiający ma 7 dni na zapłatę faktury.

§ 7

1. Realizacja umowy rozpoczyna się od **01 marca 2016 r.** nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy przez OSD.
2. Umowa zastaje zawarta na czas oznaczony **do 28.02.2017r.**
3. Dla realizacji umowy w zakresie punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD - dla obiektów DPS w Dąbrowie
 - b) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD (oświadczenie Wykonawcy o obowiązywaniu umowy dystrybucyjnej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy).
4. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust. 3 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
5. W każdym z przypadków określonych w § 7 ust. 4 umowy, Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 % kwoty maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 % kwoty maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:

- 1) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- 2) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy podlega automatycznej waloryzacji w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego,
- 3) innych korzystnych dla Zamawiającego zmian.

2. Zmiany wskazane w ust. 1 pkt 1); 3) są dopuszczalne pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Dla ważności jakichkolwiek zmian w umowie i jej załącznikach niezbędne jest zachowanie formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz przepisy ustawy Prawo energetyczne.

2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.

3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Osoby wyznaczone do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy:

1) ze strony Zamawiającego – Witold Wiśniewski Tel 603363960

2) ze strony Wykonawcy -

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla

Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

6. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

a) Załącznik nr 1- Oświadczenie o posiadaniu Generalnej Umowy Dystrybucyjnej,

b) Załącznik nr 2- Wzór pełnomocnictwa dla przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy,

c) Załącznik nr 3- Formularz oferty

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1 do Umowy

.....
Miejscowość -Data

Oświadczenie o posiadaniu Generalnej Umowy Dystrybucyjnej

.....
(Pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn:
„Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie”
Oświadczamy, że

.....
.....
.....
(nazwa firmy)

jest wyłącznie - Sprzedawcą energii elektrycznej, zaś właścicielem sieci
dystrybucyjnej jest:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340, ul. Garbarska
21 A posiadający aktualną koncesję na prowadzenie działalności w zakresie
dystrybucji energii elektrycznej, z którym mamy podpisaną Umowę nr
..... o świadczenie dystrybucji energii
elektrycznej z dnia, której termin obowiązywania jest
dłuższy niż

.....
(data, imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do Umowy

.....,
(Pieczęć Zamawiającego)

dnia

PEŁNOMOCNICTWO

Dom Pomocy Społecznej w Dąbrowie, adres: 95-047 Jeżów, Dąbrowa 1

NIP: 833-10-08-672, Regon 000312722

reprezentowany przez;

Dyrektora mgr Krzysztofa Czułno na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zarząd Powiatu Brzezińskiego uchwałą Nr 88/05z dnia 30 sierpnia 2001r w sprawie udzielenia upoważnienia, do składania oświadczeń woli, związanych z prowadzeniem bieżącej działalności Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie , udziela Firmie:

..... z siedzibą w przy
..... kod pocztowy: wpisaną do
Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
..... posiadającą nr NIP
..... i jej reprezentantom
pełnomocnictwa w zakresie:

1. zgłoszenia zawartej przez Dom Pomocy Społecznej w Dąbrowie z dnia, umowy sprzedaży energii elektrycznej do realizacji Operatorom Systemów Dystrybucyjnych właściwym miejscowo dla punktu odbioru energii elektrycznej,
2. występowanie w zakresie wskazania podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe.

Pełnomocnictwo obowiązuje do 28.02.2017.r.

.....
(podpis)

WYKAZ OBIEKTÓW ZAMAWIAJACEGO ORAZ
NUMERÓW PPE

1	2	4	5
Lp.		PPE	Nr licznika
1	DPS (budynek „Pawilon” i „Dworek”)	PLZELD020001930161	
2	Obora	PLZELD020044380138	01178105
3	Mieszkanie pracownicze	PLZELD020044390139	26713829
4	Mieszkanie pracownicze	PLZELD020044400140	22423505
5	Mieszkanie pracownicze	PLZELD020044410141	70072241
6	Mieszkanie pracownicze	PLZELD020044420142	24500816