

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy;

Domem Pomocy Społecznej w Dąbrowie z siedzibą w Dąbrowie, Dąbrowa 1, 95-047 Jeżów, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP 8331008672 numer REGON 000312722 reprezentowanym przez:

Krzysztofa Czulno - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie

zwaną w dalszej części umowy "**Zamawiającym**",

a

.....
reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy "**Wykonawcą**",

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) – zwaną dalej ustawą Pzp i wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy

§ 1

Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez Wykonawcę energii elektrycznej dla niżej wymienionych punktów poboru energii:
 - a) Dąbrowa 1, 95-047 Jeżów - PLZELD020001930161
 - b) Dąbrowa 1, 95-047 Jeżów - PLZELD020044380138
 - c) Dąbrowa 2 m 1, 95-047 Jeżów - PLZELD020044390139
 - d) Dąbrowa 2 m 2, 95-047 Jeżów - PLZELD020044420142
 - e) Dąbrowa 2 m 3, 95-047 Jeżów - PLZELD020044410141
 - f) Dąbrowa 2 m 4, 95-047 Jeżów - PLZELD020044400140
2. Sprzedaż ma nastąpić na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 220 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
3. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

4. Planowaną wysokość zużycia energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w § 1 ust. 1 szacuje się łącznie w wysokości **156000kWh** Szacowany zakres zamówienia, wraz z wykazem obiektów oraz dodatkowymi informacjami zawiera załącznik nr 1 do umowy.
5. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie wymagała zmiany umowy w formie pisemnego aneksu i nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
6. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla w/w punktu poboru określana jest każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.
8. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
 - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane z świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c) Umowa – niniejsza umowa,
 - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - e) punkt poboru energii – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
 - f) okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej.

§ 2

Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr z dnia ważną do dnia
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz przeprowadzenia procedury zmiany dostawcy energii elektrycznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
4. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia oraz rzeczywiście pobranej energii elektrycznej.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.

6. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty lub upustu według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1200 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

1. Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) terminowego regulowania należności za zakupioną energią elektryczną,
 - c) utrzymywania w mocy umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej przez cały okres trwania niniejszej umowy.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za rzeczywiste zużycie energii, w wysokości ustalonej jako iloczyn ceny jednostkowej netto określonej zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy – formularzem ofertowym – oraz ilości faktycznie zużytej energii ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych.
2. Ceny, wg których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej, pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy z wyjątkiem sytuacji, gdy nastąpi ustawowa zmiana opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym w wysokości odpowiadającej dokonanej zmianie.
3. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

5. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
6. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.

§ 6

Płatności

1. Maksymalna wartość umowy w okresie jej obowiązywania wynosi brutto (słownie: zł), netto
- Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii.
2. Rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur dla każdego punktu poboru energii, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 21 dni od daty ich doręczenia.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.
6. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym i posiada numer identyfikacji podatkowej NIPoraz zobowiązuje się do informowania Zamawiającego w trakcie trwania niniejszej umowy o każdej zmianie statusu podatnika podatku VAT, w szczególności w momencie wystawiania faktur VAT. (Zapis zostanie wykreślony, w przypadku, gdy Wykonawca nie jest płatnikiem VAT)

§ 7

Obowiązwanie Umowy , wypowiedzenie Umowy , wstrzymanie dostaw.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od r. do r.
2. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie:
 - a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Dostawcą a OSD.
3. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej, pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności Umowy.
4. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość, iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w

trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktu poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.

5. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej dwa miesiące od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się o zaistnieniu lub zagrożeniu wystąpienia przerw i ograniczeń w dostarczaniu/odbiorze energii elektrycznej, o przewidywanym czasie ich trwania i o przewidywanych skutkach dla umowy oraz o ich ustaniu.

§ 8

Dane kontaktowe

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest:
 - a) Witold Wiśniewski tel: 603363960, 46 8756391, e-mail: dpsdabrowa@poczta.fm
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest: , tel: , e-mail:
3. Każda ze Stron może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2, informując o tym pisemnie Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

§ 9

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku rażących naruszeń postanowień niniejszej umowy lub zapisów SIWZ odnoszących się do realizacji umowy, w szczególności w przypadku zaprzestania przez Wykonawcę dostawy energii. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający ma prawo złożyć Wykonawcy w terminie 30 dni roboczych od powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, bądź niewykonanie lub nienależyte wykonanie zapisów SIWZ przez Wykonawcę odnoszących się do realizacji umowy w wysokości 0,2 % wartości brutto, o której mowa w § 6 ust. 1

Umowy , za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy bądź zapisów SIWZ odnoszących się do realizacji umowy.

5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość naliczanych kar umownych.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zgodnie z art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie następujących zmian w treści umowy:
 - a) zmiany ceny brutto energii w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT lub zmiany ustawowej stawki podatku akcyzowego, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy,
 - b) zmianę poziomu maksymalnego wynagrodzenia w przypadku wprowadzenia zmian przepisów prawa dotyczących wysokości stawki podatku od towarów i usług lub innych podatków i opłat mających zastosowanie do cen zaoferowanych przez Wykonawcę,
3. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 „Prawo Energetyczne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 220 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1200), oraz ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) oraz inne obowiązujące w tym zakresie akty prawne.
4. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w przypadku braku porozumienia będą poddane sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy z dnia
3. KRS/ CEIDG