

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45422000-1	Roboty ciesielskie
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

ADRES INWESTYCJI: Dąbrowa  
95-047 Jeżów  
działka nr ewid. 134/1

NAZWA INWESTORA: Dom Pomocy Społecznej

ADRES INWESTORA: Dąbrowa  
95-047 Jeżów

BRANŻE: Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Agnieszka Czarnek  
mgr inż. Roman Kałuża

DATA OPRACOWANIA: 2019-09

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi</b>					
1		<b>TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie uszkodzonych fragmentów tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - wartość szacunkowa 30%	m <sup>2</sup>		
		0,3 * (2 * 20,85 * 3 + 62,61 * 2)	m <sup>2</sup>	75,096	
				RAZEM	75,096
2 d.1	KNR 4-01 0728-06	Uzupełnienie tynków zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	75,096	
				RAZEM	75,096
3 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
	otwory	2 * 20,85 * 3 + 62,61 * 2 -(1,2 * 1,5 * 2 + 1,5 * 1,5 * 5 + 2,07 * 2,15 * 2 + 4,3 * 2,15 * 2 + 3,6 * 2,15 + 1,1 * 1,1 * 2 + 2,21 * 2,15)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	250,320 -57,153	
	ościeża	poz.8	m <sup>2</sup>	24,555	
				RAZEM	217,722
4 d.1	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		poz.3	m <sup>2</sup>	217,722	
				RAZEM	217,722
5 d.1	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		20,85 * 2 + 12,06 - 2,07 * 2 - 4,3 * 2 - 3,6	m	37,420	
				RAZEM	37,420
6 d.1	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.3 - poz.8	m <sup>2</sup>	193,167	
				RAZEM	193,167
7 d.1	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 35cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		1,5 * (1,08 + 0,3 * 2 + 0,92 + 0,48 + 1,45 * 2)	m <sup>2</sup>	8,970	
				RAZEM	8,970
8 d.1	KNR K-04 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm	m <sup>2</sup>		
		0,3 * (1,2 * 2 + 1,5 * 2 * 2 + 1,5 * 3 * 5 + 2,07 * 2 + 2,15 * 2 * 2 + 4,3 * 2 + 2,15 * 2 * 2 + 3,6 + 2,15 * 2 + 1,1 * 3 * 2 + 2,21 + 2,15 * 2)	m <sup>2</sup>	24,555	
				RAZEM	24,555
9 d.1	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
		poz.6 + poz.8	m <sup>2</sup>	217,722	
				RAZEM	217,722
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym 25x25x0.5	m		
	ościeża	(1,2 * 2 + 1,5 * 2 * 2 + 1,5 * 3 * 5 + 2,07 * 2 + 2,15 * 2 * 2 + 4,3 * 2 + 2,15 * 2 * 2 + 3,6 + 2,15 * 2 + 1,1 * 3 * 2 + 2,21 + 2,15 * 2)	m	81,850	
	narożniki	3 * 4	m	12,000	

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	93,850
11 d.1	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.6	m2	193,167	
				RAZEM	193,167
12 d.1	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.8	m2	24,555	
				RAZEM	24,555
13 d.1	KNR K-04 0107-01	Wykonanie <u>tynków</u> silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy <span style="border: 1px solid red; padding: 0 2px;"> </span> o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek na ścianach kondygnacji naziemnych	m2		
		poz.9	m2	217,722	
				RAZEM	217,722
14 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2		
		250,320	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
15 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13)			
16 d.1	KNNR 2 1506-01	Instalacja odgromowa rusztowań	m2		
		poz.14	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
17 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.14	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
18 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folia	m2		
		57,153	m2	57,153	
				RAZEM	57,153
19 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i innych materiałów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładowniczym na odleg. 1 km	m3		
		poz.1 * 0,01	m3	0,751	
				RAZEM	0,751
20 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu i innych materiałów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch.samowyl.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.19	m3	0,751	
				RAZEM	0,751
2		<b>TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH</b>			
21 d.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgoc.powlokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa	m2		
		1 * (12,06 * 2 + 20,85 * 2)	m2	65,820	
				RAZEM	65,820
22 d.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgoc.powlokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa	m2		
		poz.21	m2	65,820	
				RAZEM	65,820
23 d.2	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych XPS gr 5cm na ścianach fundamentowych	m2		
		poz.21	m2	65,820	

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	65,820
24 d.2	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do podłoża z cegły	m2		
		poz.23	m2	65,820	
				RAZEM	65,820
25 d.2	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach fundamentowych	m2		
		poz.24	m2	65,820	
				RAZEM	65,820
26 d.2	KNR-W 2-01 0312-02 analogia	Zасыpywanie wykopów liniowych z zagęszczeniem mechanicznym	m3		
		65,820 - poz.24 * 0,05 - 13,164	m3	49,365	
				RAZEM	49,365
27 d.2	KNR K-04 0107-01	Wykonanie tynków silikatowo-silikonowych na gotowym podłożu o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek na ścianach fundamentowych	m2		
		poz.23	m2	65,820	
				RAZEM	65,820
<b>3</b>		<b>PODŁOGA NA GRUNCIE</b>			
28 d.3	KNR 2-31 0101-07 analogia	Ręczne wykonanie koryta pod projektowane warstwy posadzkowe głębok. 20 cm	m2		
		195,97	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
29 d.3	KNR 2-31 0101-08 analogia	Ręczne wykonanie koryta pod projektowane warstwy posadzkowe - za każde dalsze 5 cm głębok.	m2		
		poz.28	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
30 d.3	TZKNBK I 0728-01 analogia	Przewożenie taczkami pospółki, żwiru i gysu na odl.do 30 m w poziomie	m3		
		poz.28 * 0,25	m3	48,993	
				RAZEM	48,993
31 d.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.28 * 0,1	m3	19,597	
				RAZEM	19,597
32 d.3	KNR 2-02 1101-01	Posadzki betonowe na podł.gruntowym zbrojone	m3		
		poz.28 * 0,15	m3	29,396	
				RAZEM	29,396
33 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		poz.28 * 35 / 1000	t	6,859	
				RAZEM	6,859
34 d.3	KNR 2-02 0605-01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza warstwa	m2		
		poz.28	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
35 d.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.28	m2	195,970	
				RAZEM	195,970

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.28	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
37 d.3	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.28	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
38 d.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 4	m2		
		poz.28	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
39 d.3	KNR 2-02 1104-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm (powierzchnia z zapasem na cięcia i cokolik)	m2		
		(28,5 + 8,56 + 4,6 + 4,5 + 4,68 + 10,79) * 1,1	m2	67,793	
				RAZEM	67,793
40 d.3	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych (cena zawiera listwy PCV)	m2		
		poz.28 - 28,5 - 8,56 - 4,6 - 4,5 - 4,68 - 10,79	m2	134,340	
				RAZEM	134,340
4		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>			
4.1		<b>Okna</b>			
41 d.4.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Demontaż starych okien z parapetami	m2		
		1,45 * 1,45 * 4 + 0,75 * 1,45 * 4 + 1,78 * 1,45 * 4	m2	23,084	
				RAZEM	23,084
42 d.4.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych z PCV z obróbką osadzenia	m2		
		1,2 * 1,5 * 2 + 1,5 * 1,5 * 5 + 1,1 * 1,1 * 2	m2	17,270	
				RAZEM	17,270
43 d.4.1	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2	m2		
		2,07 * 2,15 * 2 + 4,3 * 2,15 * 2 + 3,6 * 2,15	m2	35,131	
				RAZEM	35,131
44 d.4.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2		
		(1,2 * 2 + 1,5 * 5 + 1,1 * 2) * 0,5	m2	6,050	
				RAZEM	6,050
45 d.4.1	KNNR 2 0302-07 analogia	Osadzenie parapetów wewnętrznych o szerokości do 30cm	m		
		1,2 * 2 + 1,5 * 5 + 1,1 * 2	m	12,100	
				RAZEM	12,100
46 d.4.1	KNR 4-01 0108-03 analogia	Wywóz elementów z rozbiórki samochodem skrzyniowymna odległość do 1 km - analogia	m3		
		poz.41 * 0,15	m3	3,463	
				RAZEM	3,463
47 d.4.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz elementów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.46	m3	3,463	
				RAZEM	3,463
4.2		<b>Drzwi</b>			

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.4.2	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
49 d.4.2	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.4.2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		2,21 * 2,15	m2	4,752	
				RAZEM	4,752
51 d.4.2	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,9 * 2 * 12	m2	21,600	
				RAZEM	21,600
<b>5</b>		<b>TERMOMODERNIZACJA STROPU</b>			
52 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		213,40	m2	213,400	
				RAZEM	213,400
53 d.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 35cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.52	m2	213,400	
				RAZEM	213,400
54 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt OSB gr. 22mm na legarach drewnianych	m2		
		32,81	m2	32,810	
				RAZEM	32,810
<b>6</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE I ROBOTY ZIEMNE W ZAKRESIE PIWNICY</b>			
55 d.6	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m2		
		12,36 * 21,15 / 0,8660	m2	301,864	
				RAZEM	301,864
56 d.6	KNR 4-04 0508-06	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych - gąsiorzy nie nadające się do użytku	m		
		21,15	m	21,150	
				RAZEM	21,150
57 d.6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,3 * 2 * 21,15 + 0,5 * 21,15	m2	23,265	
				RAZEM	23,265
58 d.6	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 21,15	m	42,300	
				RAZEM	42,300
59 d.6	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4 * 2,66	m	10,640	
				RAZEM	10,640
60 d.6	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
		poz.55	m2	301,864	
				RAZEM	301,864

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.6	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m2		
		poz.55	m2	301,864	
				RAZEM	301,864
62 d.6	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie kominów	m3		
		$0,51 * 0,51 * 5,2 * 4 + 2 * 0,51 * 1,5 * 5,2$	m3	13,366	
				RAZEM	13,366
63 d.6	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		$4 * 0,51 * 0,51 + 2 * 1,5 * 0,51$	m2	2,570	
				RAZEM	2,570
64 d.6	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$0,75 * 1,5 * 0,6 + 2,06 * 2,15 * 0,6 + 2,2 * 2,15 * 0,6 + 0,93 * 1,5 * 0,6 + 0,75 * 1,5 * 0,6 + 1,5 * 1,5 * 0,6 + 2,67 * 2,15 * 0,6 + 4,9 * 2,15 * 0,6 + 3,6 * 2,15 * 0,6 + 4,9 * 2,15 * 0,6 + 0,25 * 2,5 * 20,85 + 0,25 * 2,5 * 3 + 2,5 * 0,25 * 20,85$	m3	57,700	
				RAZEM	57,700
65 d.6	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2		
		$12,6 * 20,85$	m2	262,710	
				RAZEM	262,710
66 d.6	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
		$12 * 25$	m	300,000	
				RAZEM	300,000
67 d.6	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wieńce i nadproża	m3		
		$0,3 * 0,3 * (20,85 * 2 + 12,6 * 2) + 0,6 * 0,3 * (20,85 * 2 + 12,6 * 2)$	m3	18,063	
				RAZEM	18,063
68 d.6	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka warstw wierzchnich posadzki	m3		
		$0,1 * 20,85 * 12,6$	m3	26,271	
				RAZEM	26,271
69 d.6	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża betonowego na gruncie	m3		
		$0,2 * 20,85 * 12,6$	m3	52,542	
				RAZEM	52,542
70 d.6	TZKBNB I 0726-01 analogia	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie	m3		
		poz.69 + poz.68	m3	78,813	
				RAZEM	78,813
71 d.6	KNR 4-01 0108-03 analogia	Wywóz elementów z rozbiórki samochodem skrzyniowymna odległość do 1 km - analogia	m3		
		$poz.55 * 0,05 + poz.57 * 0,05 + poz.58 * 0,15 * 0,15 + poz.59 * 0,12 * 0,12 + poz.60 * 0,05 + poz.61 * 0,15 + poz.62 + poz.63 * 0,05 + poz.64 + poz.65 * 0,05 + poz.66 * 0,15 + poz.68 + poz.69$	m3	285,877	
				RAZEM	285,877
72 d.6	KNR 4-01 0108-08	Wywóz elementów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3		
		poz.71	m3	285,877	
				RAZEM	285,877

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.6	KNR 2-02 1101-07 analogia	Zasypanie piwnicy z zagęszczeniem gruntu	m3		
		3,5	m3	3,500	
				RAZEM	3,500
74 d.6	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m2		
		2 * 20,85 * 3 + 62,61 * 2	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
75 d.6		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 93, 94)			
76 d.6	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.74	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
77 d.6	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folia	m2		
		51,938	m2	51,938	
				RAZEM	51,938
78 d.6	KNNR 2 1506-01	Instalacja odgromowa rusztowań	m2		
		poz.76	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
7		<b>FUNDAMENTY</b>			
79 d.7	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.1.0m w gr.kat. IV - odkopanie istniejących ścian fundamentowych	m3		
		1 * 1 * (12,06 * 2 + 20,85 * 2)	m3	65,820	
				RAZEM	65,820
80 d.7	KNR-W 2-01 0306-02 analogia	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m3		
		1,25 * 0,5 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m3	30,669	
				RAZEM	30,669
81 d.7	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3		
		0,1 * 0,5 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m3	2,454	
				RAZEM	2,454
82 d.7	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m3		
		0,4 * 0,5 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m3	9,814	
				RAZEM	9,814
83 d.7	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m - obetonowanie istniejących ław	m3		
		2 * 0,1 * 1 * (12,06 * 2 + 20,85 * 2)	m3	13,164	
				RAZEM	13,164
84 d.7	KNNR 2 0601-09	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy	m2		
		0,5 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m2	24,535	
				RAZEM	24,535
85 d.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		20 * poz.82 / 1000	t	0,196	
				RAZEM	0,196
86 d.7	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		



Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,75 * 0,25 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m3	9,201	
				RAZEM	9,201
87 d.7	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa	m2		
		0,75 * 2 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m2	73,605	
				RAZEM	73,605
88 d.7	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa	m2		
		poz.87	m2	73,605	
				RAZEM	73,605
<b>8</b>		<b>ROBOTY MUROWE I ŻELBETOWE</b>			
89 d.8	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		0,25 * 1,5 * (1,08 + 0,3 * 2 + 0,92 + 0,48 + 1,45 * 2)	m3	2,243	
				RAZEM	2,243
90 d.8	KNR 2-02 0109-05	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych typu U/220 grubości 25 cm	m2		
		2,65 * (19,65 + 10,86 * 2 + 7,7)	m2	130,04	
				RAZEM	130,04
91 d.8	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m2		
		2,65 * (3,6 + 2,08 + 3,7 + 1,95 * 2 + 3,6 + 3,07 * 2 + 2,6)	m2	67,89	
				RAZEM	67,89
92 d.8	KNR 4-01 0313-04 analogia	Dostarczenie i osadzenie belek prefabrykowanych	m		
		2,7 * 2 + 1,5 * 2 * 2 + 1,8 * 2 * 4 + 1,5 * 2 * 3 + 1,5 * 2 * 4 + 1,8 * 2 * 3	m	57,600	
				RAZEM	57,600
93 d.8	KNR-W 2-02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m2		
		228,90	m2	228,900	
				RAZEM	228,900
94 d.8	KNR 2-02 0210-04	Belki i podciągi żelbetowe	m3		
	Wieńce nadproża	0,24 * 0,25 * (19,9 * 3 + 11,36 * 2) 0,5 * 0,25 * (4,55 * 2 + 2,32 * 2 + 4,1)	m3 m3	4,945 2,230	
				RAZEM	7,175
95 d.8	KNR 2-02 0208-01	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,25 * 0,25 * 3,2 * 2	m3	0,400	
				RAZEM	0,400
96 d.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		poz.94 * 35 / 1000 + poz.95 * 30 / 1000	t	0,263	
				RAZEM	0,263
<b>9</b>		<b>ROBOTY KONSTRUKCYJNE I POKRYWCZE DACHU</b>			
97 d.9	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe,dł.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3		
		23 * 12,36 / 0,8660 * 0,1 * 0,2	m3	6,565	
				RAZEM	6,565
98 d.9	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		6 * 0,1 * 0,2 * 6,20	m3	0,744	

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,744
99 d.9	KNR 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej	m <sup>3</sup> drew		
		0,12 * 0,12 * 20,34 * 2	m <sup>3</sup> drew	0,586	
				RAZEM	0,586
100 d.9	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej	m <sup>3</sup> drew		
		2 * 0,18 * 0,18 * 20,34	m <sup>3</sup> drew	1,318	
				RAZEM	1,318
101 d.9	KNR 2-02 0406-07	Podwaliny krótkie o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej	m <sup>3</sup> drew		
		0,16 * 0,16 * 12 * 1,5	m <sup>3</sup> drew	0,461	
				RAZEM	0,461
102 d.9	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej	m <sup>3</sup> drew		
		0,16 * 0,16 * 12 * 1,82	m <sup>3</sup> drew	0,559	
				RAZEM	0,559
103 d.9	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczanie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
		21,15 * 12,36 / 0,8660	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
104 d.9	KNR 4-01 0614-07	Zabezpieczenie konstrukcji środkami owado- i grzybobójczymi <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">                    </span>	m <sup>2</sup>		
		poz.103	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
105 d.9	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna konstrukcji drewnianej dachu środkiem <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">                    </span>	m <sup>2</sup>		
		poz.103	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
106 d.9	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.103	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
107 d.9	KNR K-05 0105-03	Montaż łat przy rozstawie krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.103	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
108 d.9	KNR 2-02 0607-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej .	m <sup>2</sup>		
		poz.103	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
109 d.9	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczną	m <sup>2</sup>		
		poz.103	m <sup>2</sup>	301,864	
				RAZEM	301,864
110 d.9	KNNR 2 0508-02	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną - gąsior	m		
		21,25	m	21,250	

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,250
111 d.9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		0,4 * 2 * 21,25 + 0,5 * 21,25 * 2 + 20	m2	58,250	
				RAZEM	58,250
112 d.9	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
		2 * 21,25	m	42,500	
				RAZEM	42,500
113 d.9	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 110 mm	m		
		2,66 * 6	m	15,960	
				RAZEM	15,960
114 d.9	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m2		
		2 * 20,85 * 3 + 62,61 * 2	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
115 d.9		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113)			
116 d.9	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.114	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
117 d.9	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folia	m2		
		1,2 * 1,5 * 2 + 1,5 * 1,5 * 5 + 2,07 * 2,15 * 2 + 4,3 * 2,15 * 2 + 3,6 * 2,15 + 1,1 * 1,1 * 2 + 2,21 * 2,15	m2	57,153	
				RAZEM	57,153
118 d.9	KNNR 2 1506-01	Instalacja odgromowa rusztowań	m2		
		poz.116	m2	250,320	
				RAZEM	250,320
<b>10</b>		<b>ROBOTY OKŁADZINOWE WEWNĘTRZNE</b>			
119 d.10	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie ściernie murów z pyłów, drobnych pozostałości zapraw i innych zanieczyszczeń (100% pow. elewacji)	m2		
		2,65 * (2 * 19,65 + 2 * 10,86)	m2	161,703	
				RAZEM	161,703
120 d.10	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie (impregnacja zwiększająca przyczepność podłoża)	m2		
		poz.119	m2	161,703	
				RAZEM	161,703
121 d.10	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach	m2		
	PARTER	2,65 * 5 * 19,65 + 2,65 * 6 * 10,86	m2	433,037	
				RAZEM	433,037
122 d.10	KNR 2-02 0803-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		195,970	m2	195,970	
				RAZEM	195,970
123 d.10	KNR 2-02 0815-04 analogia	Gładź gipsowa na ścianach, dwuwarstwowa	m2		
		poz.121 + poz.122 - poz.125	m2	497,107	
				RAZEM	497,107

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124 d.10	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym	m2		
		$2,26 * 2 * 2 + 2,08 * 2 * 2 + 2,6 * 2 * 2 + 1,8 * 2 * 2 + 3,6 * 2 * 2 + 2,38 * 2 * 2 + 3,6 * 2 * 2 + 3 * 2 * 2 + 2,22 * 2 * 2 + 2,08 * 2 * 2 + 2,31 * 2 * 2 + 1,95 * 2 * 2 + 4,69 * 2 + 1,5 * 2$	m2	131,900	
				RAZEM	131,900
125 d.10	KNNR 2 0805-02 analogia	Licowanie ścian płytkami ściennymi na zaprawie klejowej, o wymiarze 30x30cm	m2		
		poz.124	m2	131,900	
				RAZEM	131,900
126 d.10	KNR 2-02 1505-03 analogia	Malowanie tynków wewnątrz, dwukrotnie na ścianach i sufitach	m2		
		poz.123	m2	497,107	
				RAZEM	497,107