

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45422000-1	Roboty ciesielskie
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

ADRES INWESTYCJI: Dąbrowa  
95-047 Jeżów  
działka nr ewid. 134/1

NAZWA INWESTORA: Dom Pomocy Społecznej

ADRES INWESTORA: Dąbrowa  
95-047 Jeżów

BRANŻE: Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Agnieszka Czarnek  
mgr inż. Marek Gadaj

DATA OPRACOWANIA: 2019-09

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi</b>					
1		<b>TERENY UTWARDZONE</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		293,47	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
2 d.1	KNNR 6 0101-03	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 41cm Krotność = 1,25	m2		
		293,47	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
3 d.1	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m3		
		poz.2 * 0,41	m3	120,323	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,323</b>
4 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.3	m3	120,323	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,323</b>
5 d.1	cena zakładowa	Oplata za składowanie urobku	t		
		poz.3 * 1,6	t	192,517	
				<b>RAZEM</b>	<b>192,517</b>
6 d.1	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		poz.2	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
7 d.1	KNNR 6 0113-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem gr. 15cm	m2		
		poz.2	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
8 d.1	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.2	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
9 d.1	KNNR 6 0105-01	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm	m2		
		poz.2	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
10 d.1	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		poz.2	m2	293,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>293,470</b>
11 d.1	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod ławy obrzeżowe	m		
		112 + 6,2 + 7 + 1,5 + 5,5 + 3 * 2 + 7 + 6,2 + 1,5	m	152,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,900</b>
12 d.1	KNNR 6 0109-01 analogia	Podkład pod ławy obrzeżowe z betonu C8/10 o grubości 10cm	m2		
		poz.11 * 0,36	m2	55,044	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,044</b>
13 d.1	KNR 2-31 0402-03	Ława obrzeżowa z betonu C12/15	m3		
		poz.11 * 0,07	m3	10,703	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,703</b>

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x12 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		poz.11	m	152,900	
				RAZEM	152,900
2		<b>MAŁA ARCHITEKTURA I OGRODZENIE TERENU</b>			
15 d.2	wycena indywidualna	Wykonanie siedzisk (ławek)	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.2	KNR 2-01 0201-02 analogia	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		$(23,67 + 2,22 + 32,59) * 0,6 * 1,1$	m3	38,597	
				RAZEM	38,597
17 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		$0,05 * (23,67 + 2,22 + 32,59) * 0,3$	m3	0,877	
				RAZEM	0,877
18 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm i większej	t		
		poz.17 * 20 / 1000	t	0,018	
				RAZEM	0,018
19 d.2	KNR 2-02 0252-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu	m3		
		$(23,67 + 2,22 + 32,59) * 1,3 * 0,2$	m3	15,205	
				RAZEM	15,205
20 d.2	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		$(23,67 + 2,22 + 32,59) * (2 * 0,4 + 0,2)$	m2	58,480	
				RAZEM	58,480
21 d.2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni fundamentu preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
		poz.20	m2	58,480	
				RAZEM	58,480
22 d.2	KNR-W 2-02 1807-03 analogia	Montaż słupków metalowych ogrodzeniowych z profili zamkniętych 60/60	szt.		
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
23 d.2		Przęsła stalowe ogrodzeniowe z kształtowników zamkniętych w ocynku ogniowym oraz malowane proszkowo	m		
		$23,67 + 2,22 + 32,59 - 4,5 - 1,5$	m	52,480	
				RAZEM	52,480
24 d.2	KNR 2-02 1206-05 analogia	Bramy z profili stalowych	m2		
		$4,5 * 1,6$	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
25 d.2	KNR 2-02 1206-05 analogia	Bramy i furtki z profili stalowych	m2		
		$4,5 * 1,6 + 1,5 * 1,6$	m2	9,600	
				RAZEM	9,600
26 d.2	KNNR 1 0504-02	Ręczne zasypanie wykopu liniowego ziemią wcześniej wydobytą leżącą wzdłuż krawędzi; grunt kat.III	m3		
		poz.16 - poz.17 - poz.19	m3	22,515	
				RAZEM	22,515
27 d.2	KNR 2-25 0307-01	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - budowa wraz z fundamentem	m2		

Termomodernizacja wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek z mieszkaniami chronionymi

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,5 * (39,2 + 56,18 + 51,09)	m2	219,705	
				RAZEM	219,705