

Znak sprawy AG.271.06.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE
WARUNKI ZAMÓWIENIA /WZ/

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Dom Pomocy Społecznej w Dąbrowie
95-047 Jeżów,
Dąbrowa 1
województwo: łódzkie, powiat: brzeziński
tel.: (46) 875 63 91 faks: (46) 875 63 91
e-mail: dpsdabrowa@poczta.fm

II. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty obejmujące:
-budowę przydomowej oczyszczalni ścieków- Dąbrowa .

Inwestycja budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Dąbrowa prowadzona będzie na podstawie zgłoszenia robót (BG.6743.264.2020) nie wymagających pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Brzezinach.

Lokalizacja inwestycji:

-budowa przydomowej oczyszczalni ścieków- Dąbrowa, dz. nr ewid.: 134/1 obręb Leszczyny 0023, jednostka ewidencyjna 102104_2 Jeżów

Roboty budowlane związane z budową przydomowej oczyszczalni ścieków prowadzone będą przy budynku mieszkalnym na którym obecnie są prowadzone prace termo modernizacyjne.

Zamawiający zaleca aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem postępowania oraz uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr nr 7 do WZ

Główny kod (CPV):

45000000-7 roboty budowlane,

Część 5 Zamówienia: Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Dąbrowa

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika zamówień (CPV):

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45122000-8 Próbne wykopy

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45500000-2 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

UWAGA!

Jeżeli w WZ i załącznikach do specyfikacji wskazana została nazwa producenta, znak towarowy (marka), patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp., jak również źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z opracowaną dokumentacją

oraz zapewniają uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszych WZ (warunkach zamówienia).

2. Szczegółowy zakres obowiązków określa wzór umowy - **Załącznik nr 2 do Warunków Zamówienia /WZ/.**

3. Dokumentacja projektowa na realizację zadania pn.: „**Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków**” -**załącznik nr 3 do WZ.**

III. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 10 listopada 2020r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu (wymagania zamawiającego):

Wykonawca winien spełniać następujące warunki udziału w postępowaniu, dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej, to jest:**

1. Wykaz robót budowlanych

co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto, polegającą na budowie przydomowej oczyszczalni;) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - oświadczenie Wykonawcy.

Wykaz składany będzie tylko przez Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona jako najwyższej oceniona.

Wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do WZ

2. dysponują lub będą dysponować osobą zdolną do wykonania zamówienia, posiadającą kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych*.

* Kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia niniejszy warunek udziału w postępowaniu mogą wykazać łącznie, z zastrzeżeniem, że oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu winien złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, w zakresie, w którym wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykaz składany będzie tylko przez Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona jako najwyższej oceniona.

Wykaz stanowi załącznik nr 6 do WZ.

V. Warunki wykluczenia z postępowania

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę w stosunku do którego ogłoszono upadłość, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, z późn. zm.). Każdy z Wykonawców występujących wspólnie musi złożyć odrębny dokument określony w pkt IX.2 WZ

VI. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty i ich wagi procentowe:

Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami:

A. cena - 60%

B. długość okresu gwarancji jakości – 40%

Oferty będą podlegały ocenie w kryterium A według następującego wzoru:

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 60 \text{ pkt}$$

A_n – liczba punktów przyznanych ofercie n w kryterium A

n – numer oferty

C_{\min} – najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu i złożonych przez wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu w danym etapie badania i oceny ofert;

C_n – cena oferty badanej

W zakresie kryterium A oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt.

Oferty będą podlegały ocenie w kryterium B według następującego wzoru:

$$B_n = \frac{G_b}{G_n} \times 40 \text{ pkt}$$

B_n – liczba punktów przyznanych ofercie n w kryterium B

n – numer oferty

G_b – oferta badana w zakresie okresu gwarancji

G_n – oferta z najdłuższym okresem gwarancji niepodlegająca odrzuceniu i złożona przez wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu w danym etapie badania i oceny ofert

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 3 lata. Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 3 do 8 lat. Wykonawca winien określić gwarancję w pełnych latach. Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 8 lat nie będzie dodatkowo punktowany.

W zakresie kryterium B oferta może uzyskać maksymalnie 40 pkt.

VII. Tryb postępowania.

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) właściwe dla zamówień o równowartości poniżej 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 tejże ustawy.

Niniejsza inwestycja finansowana jest ze środków własnych Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

Cena oferty powinna być obliczona w złotych polskich z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferent oferuje i należy ją określić w wysokości brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT). Kwota ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Tak wyliczoną cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 1 do Warunków Zamówienia /WZ/.

IX. Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony „Formularz oferty” na druku stanowiącym **Załącznik nr 1** do Warunków Zamówienia /WZ/.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Kosztorys ofertowy.

X. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty pisemne należy składać w siedzibie zamawiającego: Dom Pomocy społecznej w Dąbrowie 95-047 Jeżów, Dąbrowa 1 (sekretariat) w terminie do dnia **24 września 2020 r. do godz. 10.00**

Na kopercie należy dopisać:

Oferta na zadanie: **„Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków”**

Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszych Warunków Zamówienia /WZ/.

Otwarcie ofert nastąpi w Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie 95-047 Jeżów, Dąbrowa 1 (pokój gościnny) w dniu **24 września 2020r. o godz. 10.15**

XI. Przesłanki odrzucenia oferty:

I. Oferta podlega odrzuceniu, w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
- 2) została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu, określonych w zapytaniu ofertowym lub
- 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

XII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIII. Określenie warunków zmian umowy, zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. **Zamawiający** przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty **Wykonawcy**, w następującym zakresie:
 - 1) osób przy pomocy których **Wykonawca** realizuje przedmiot umowy wymienionych § 2 umowy,
 - 2) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy;
 - 3) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
 - 4) wpłynęły uzasadnione protesty osób prawnych i fizycznych.zmian:
 - stawki podatku od towarów i usług,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200 poz. 1679 z późn. zm.)

- zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne

- jeżeli Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie – od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy, a zamawiający uzna ten wniosek za zasadny.

Wszystkie powyższe postanowienia wymienione w ust. 2. stanowią katalog zmian, na które **Zamawiający** może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

3. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są tylko pod następującymi warunkami:

2) zmiana osób przy pomocy których **Wykonawca** realizuje przedmiot umowy może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą **Zamawiającego**, z zastrzeżeniem, że nowa osoba powołana do pełnienia obowiązków musi spełniać wymagania określone w Warunkach Zamówienia dla pełnienia danej funkcji.

4. W okresie obowiązywania niniejszej umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania o:

- zmianie siedziby lub nazwy firmy,
- ogłoszeniu upadłości,
- zawieszeniu działalności.

XIV. Termin związania z ofertą:

Składający ofertę pozostaje nią związany na okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XV. Załączniki do niniejszych Warunków Zamówienia stanowią:

1. Załącznik nr 1 „Formularz oferty”,
2. Załącznik nr 2 „Wzór umowy”,
3. Załącznik nr 3 „ Dokumentacja projektowa”
4. Załącznik nr 4 „ Kosztorys ofertowy”
5. Załącznik nr 5 „Wykaz robót budowlanych”
6. Załącznik nr 6 „Wykaz osób”,
7. Załącznik nr 7 „Opis przedmiotu zamówienia”

Dąbrowa 14 wrzesień 2020 r.

Zatwierdzam:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
W DĄBROWIE
Dąbrowa 1, 95-047 Jeżów
tel./fax 46 875 63 91
REGON 000312722 NIP 833-10-08-672

DYREKTOR

mgr Aldona Świderek