

Dąbrowa, dnia 17 sierpnia 2021 r.

Wyjaśnienia nr 2 do Specyfikacji  
Warunków Zamówienia

Nr sprawy: AG. 271. 2 .2021

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm) na zadanie pn. „Budowa Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Dąbrowie, gmina Jeżów, powiat Brzeziński”.  
Ogłoszenie zostało opublikowane na portalu Urzędu Zamówień Publicznych pod numerem Ogłoszenie nr 2021/BZP 00142998/01 z dnia 2021-08-10.

Dom Pomocy Społecznej w Dąbrowie z siedzibą 95 – 047 Jeżów, Dąbrowa 1 informuje, że wpłynęły zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie nr 1**

Ponieważ według przedmiaru cała stolarka zewnętrzna jest aluminiowa, natomiast wg opisu technicznego stolarka drzwiowa jest aluminiowa, a okienna z PCV, proszę o potwierdzenie z jakiego materiału należy wycenić stolarkę do budynku?

**Odpowiedź: Należy wycenić aluminiową stolarkę zewnętrzną ( okna i drzwi ).**

**Pytanie nr 2**

Proszę o potwierdzenie, że w związku z montażem instalacji wentylacyjnej, nie należy w stolarce okiennej montować nawiewników.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga montażu nawiewników w stolarce okiennej.**

**Pytanie nr 3**

Czy wylaz dachowy oznaczony na rzucie dachu (brak pozycji w przedmiarze) musi spełniać wymagania przeciwpożarowe?

**Odpowiedź: Wylaz dachowy zewnętrzny nie posiada wymagań przeciwpożarowych.**

**Pytanie nr 4**

Proszę o dołączenie projektu zagospodarowania terenu z oznaczonymi elementami zewnętrznego zagospodarowania działki.

**Odpowiedź: Plan zagospodarowania terenu zostanie zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania jako załącznik do niniejszych wyjaśnień.**

**Pytanie 5.**

Proszę o podanie charakterystyki lub specyfikacji materiałów wykończeniowych posadzek - wykładziny dywanowej oraz gresu.

**Odpowiedź: Projekt budowlany nie obejmował projektów wewnątrz. Wszystkie materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budynkach użyteczności publicznej o projektowanym przeznaczeniu. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.**

**Pytanie 6.**

W których pomieszczeniach należy wykonać okładzinę ścienną ceramiczną oraz do jakiej wysokości?

**Odpowiedź: Ściany we wszystkich łazienkach przy pokojach oraz w WC dla osób niepełnosprawnych (0.13) i WC personelu (0.05) należy obłożyć płytkami do pełnej wysokości. W pomieszczeniach związanych z zapleczem kuchennym (0.08, 0.09, 0.10) ściany obłożyć płytkami co najmniej na wysokość 2,00 m od powierzchni podłogi.**

**W pomieszczeniach 0.02 i 0.11, 0.12 oraz 0.15 przy blatach roboczych i umywalkach obłożyć płytkami do wysokości górnych szafek, a przy umywalkach wolno-wiszących do wysokości co najmniej do wysokości 1,6 m w formie "fartuszka" ochronnego.**

**Pytanie nr 7**

Proszę o dołączenie do dokumentacji projektowej projektu przyłącza wody i kanalizacji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje odrębnym projektem przyłącza wodociągowego.**

**Odprowadzenie ścieków kanalizacyjnych do zbiornika szczelnego Wykonawca powinien wykonać zgodnie z załączonym projektem. Nie ma możliwości przyłączenia budynku do sieci kanalizacyjnej.**

**Pytanie nr 8**

Dotyczy instalacji wentylacji. Prosimy o podanie spręży dla central wentylacyjnych lub dołączenie kart katalogowych.

**Odpowiedź: Dla central wentylacyjnych wynoszą:**

**Dla 750 m<sup>3</sup>/h – 500 Pa**

**Dla 540 m<sup>3</sup>/h – 250 Pa**

**Pytanie nr 9**

Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego przedmiarów w edytowalnej wersji ATH. Ułatwi to i usprawni wykonanie wycen. Plik pod nazwą: „Przedmiar robót wersja edytowalna”, znajdujący się pod pozycją nr 2 na stronie Zamawiającego, nie ma możliwości odczytania przez programy kosztorysowe.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje innymi wersjami przedmiarów w ATH.**

Powyższe informacje stają się częścią S.W.Z. zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest Specyfikacja Warunków Zamówienia są dla Wykonawców wiążące.

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ  
w DĄBROWIE  
Dąbrowa 1, 95-047 Jeżów  
tel./fax 46 875 63 91  
REGON 000312722 NIP 833-10-08-672

DYREKTOR  
  
mgr Aldona Świderek